



## CONSEIL MUNICIPAL DU 05 FEVRIER 2022

**Date de convocation et son affichage : 26 janvier 2022**

Le conseil municipal de CHELLES s'est réuni le cinq février deux mille vingt-deux à 10h30, dans la salle communale du Vandy, pour raisons sanitaires, sur la convocation de Monsieur Christian DEBLOIS, Maire.

**Étaient présents :** Monsieur DEBLOIS Christian, Maire,  
Monsieur CARBONNEAUX Hervé, Adjoint,  
Madame PELLETIER Fabienne, Adjointe,  
Monsieur LEMAIRE Christian, Conseiller délégué,  
Madame CARBONNEAUX Emeline  
Madame LARUELLE Marie-Rose, Conseillère,  
Madame OKETEN Diane, Conseillère,  
Madame WHEELER Louissette, Conseillère,  
Monsieur CADE Christophe, Conseiller,  
Monsieur DAMON Julien, Conseiller,  
Monsieur GRAS Yvon, Conseiller,

**Secrétaire de séance :** Monsieur Julien DAMON

**Pour rappel :** l'article 6 de la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020, modifié par la loi n° 2021-689 précise d'un membre de ces organes, commissions ou bureaux peut être porteur de deux pouvoirs.

**Absent(s) :** CZYKALO Yoann, pouvoir à DEBLOIS Christian  
HAVEZ Audrey, pouvoir à DUPIN Christophe  
MERLIN Mickaël, pouvoir à CADE Christophe

### **ORDRE DU JOUR :**

- Approbation du conseil municipal du 26 novembre 2021
- Présentation des restes à réaliser
- Plans de financement et dossiers de subvention pour trois opérations
- Réflexions budgétaires
- Approbation du rapport d'activité 2020 de la Communauté de Communes des Lisières de l'Oise.
- Questions diverses.

#### **1) Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 26 novembre 2021**

Le compte-rendu du conseil municipal du 26 novembre 2021 est adopté à l'unanimité.

## 2) Présentation des restes à réaliser

Au sujet de la tour, sont comptabilisés en restes à réaliser, pour les dépenses, HT 9 440,69 €, et, pour les recettes, 41 820 € (subventions à venir de l'État, du département et de la fondation du patrimoine). Budgétairement, pour la tour, au total, les investissements sont comptabilisés à HT 115 238,22€ et les recettes à 104 800 €.

Au sujet de la vidéosurveillance, sont comptabilisés en restes à réaliser, pour les dépenses, HT 24 658 €, et, pour les recettes, 24 520 €. Budgétairement, pour la vidéosurveillance, au total les investissements sont comptabilisés à HT 73 180 € et les recettes à 37 020 €. Une nouvelle subvention est demandée à la région.

Au sujet de l'église, sont comptabilisés en restes à réaliser, pour les dépenses, HT 33 680,17 €, et, pour les recettes 66 974,57 €. Budgétairement, pour l'église, au total les investissements sont comptabilisés à HT 237 268,9 € et les recettes à 204 805.17 €.

Au sujet de l'aménagement du carrefour, sont comptabilisés en restes à réaliser, pour les dépenses, 0 €, et, pour les recettes 13 605,68 €. Budgétairement, pour cet aménagement, au total les investissements sont comptabilisés à HT 51 400,70 € et les recettes à 39 910,32 €.

Globalement, pour ces quatre opérations, sont comptabilisés en restes à réaliser, pour les dépenses, HT 67 778,86 €, et pour les recettes, 146 919,53 € (subventions et compléments de subventions à venir de l'État, du département, de la région et de la fondation du patrimoine).

Ces restes à réaliser sont présentés par Monsieur le Maire.

L'assemblée délibérante, à l'unanimité, vote leur inscription au budget.

Le document budgétaire est signé par les membres du conseil municipal.

Ci-dessous le tableau :

**POINT SUR LES OPERATIONS BUDGET 2019 - 2020 - 2021 ET DECISIONS BUDGETAIRES**

OPERATION 25 tour	Investissement				subvention - recettes				
	budget HT	réalisé - facture HT	cpte	RAR	BUDGET	réalisé		RAR	
						ETAT	DEPARTEMENT	FDP	
Charpentier PM	107 426,22 €	101 500,93 €	21318-25	5 925,29 €	104 800,00 €	16 640,00 €	46 340,00 €		41 820,00 €
BRASSART	7 812,00 €	4 296,60 €	21318-25	3 515,40 €					
<b>TOTAL</b>	<b>115 238,22 €</b>	<b>105 797,53 €</b>		<b>9 440,69 €</b>	<b>104 800,00 €</b>	<b>16 640,00 €</b>	<b>46 340,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>41 820,00 €</b>
inscription au budget 2022			DEPENSES		RECETTES				
			21318-25	9 440,69 €	1321-25	4 160,00 €			
					1322-25	5 660,00 €			
					1323-25				
					1328-25	32 000,00 €			
					<b>TOTAL</b>	<b>41 820,00 €</b>			

  

OPERATION 38 vidéo	Investissement				subvention - recettes				
	budget HT	réalisé - facture HT	cpte	RAR	BUDGET	réalisé		RAR	
						DEPARTEMENT	REGION		
CITEOS	68 180,00 €	45 522,00 €		22 658,00 €	37 020,00 €	12 500,00 €		24 520,00 €	
ATEKA	5 000,00 €	3 000,00 €		2 000,00 €					
<b>TOTAL</b>	<b>73 180,00 €</b>	<b>48 522,00 €</b>	<b>0,00</b>	<b>24 658,00 €</b>	<b>37 020,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>12 500,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>24 520,00 €</b>
inscription au budget 2022			DEPENSES		RECETTES				
			2158-38	24 658,00 €	1321-38				
					1322-38				
					1323-38	24 520,00 €			
					1328-38				
					<b>TOTAL</b>	<b>24 520,00 €</b>			

  

OPERATION 11 église	Investissement				204805,17				
	budget HT	REALISE	cpte	RAR	BUDGET	réalisé		RAR	
Eglise opération 11						ETAT	DEPARTEMENT	REGION	
charpentier PM	152 481,47 €	129 602,58 €		22 878,89 €					
Faucheux	68 783,03 €	62 081,75 €		6 701,28 €	204 805,17 €	72 198,40 €	45 930,00 €	19 702,20 €	66 974,57 €
INDELEC	1 100,00 €			1 100,00 €					- €
etude dendrologique	5 800,00 €	5 800,00 €		- €					
BRASSART	9 104,40 €	6 104,40 €		3 000,00 €					
<b>TOTAL</b>	<b>237 268,90 €</b>	<b>203 588,73 €</b>	<b>0,00</b>	<b>33 680,17 €</b>	<b>204 805,17 €</b>	<b>72 198,40 €</b>	<b>45 930,00 €</b>	<b>19 702,20 €</b>	<b>66 974,57 €</b>
inscription au budget 2022			DEPENSES		RECETTES				
			21318-11	33 680,17 €	1321-11	41 642,77 €			
					1322-11	6 461,80 €			
					1323-11	18 870,00 €			
					1328-11				
					<b>TOTAL</b>	<b>66 974,57 €</b>	<b>- €</b>		

**3) Plans de financement et dossiers de subvention pour trois opérations**

PLAN DE FINANCEMENT										
	HT	TTC	ETAT	DEPARTEMENT	REGION	AUTRES	COMMUNE	FCTVA	solde commune	
étude des peintures murales	5 530.00 €	6 636.00 €	2 765.00 €	1 659.00 €		2 212.00 €	- €	- €	- €	0.00%
<b>toiture et aménagement place André LEROY</b>	<b>22 213.21 €</b>	<b>26 655.85 €</b>	<b>8 885.28 €</b>	<b>8 441.02 €</b>			<b>9 329.55 €</b>	<b>4 372.63 €</b>	<b>4 956.92 €</b>	<b>22.32%</b>
Démontage de la toiture par une société spécialisée	4 192.80 €	5 031.36 €								
Réalisation d'une toiture en ardoise	17 178.39 €	20 614.07 €								
mise aux normes de l'éclairage et du tableau électrique	842.02 €	1 010.42 €								
<b>aménagement rue de Pierrefonds</b>	<b>30 898.50 €</b>	<b>37 078.20 €</b>	<b>12 359.40 €</b>	<b>11 741.43 €</b>			<b>12 977.37 €</b>	<b>6 082.31 €</b>	<b>6 895.06 €</b>	<b>22.32%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>58 641.71 €</b>	<b>70 370.05 €</b>	<b>24 009.68 €</b>	<b>21 841.45 €</b>	<b>- €</b>	<b>2 212.00 €</b>	<b>22 306.92 €</b>	<b>10 454.93 €</b>	<b>11 851.98 €</b>	<b>20.21%</b>

Monsieur le Maire présente les différents plans de financement pour trois opérations (étude des peintures murales dans l'église, aménagements place André Leroy, aménagements rue de Pierrefonds).

Au total, le taux de subvention pour ces trois opérations est à hauteur de 80 %.

Le Conseil approuve à l'unanimité ces plans présentés. Il est toutefois précisé que le Conseil se prononcera avant le lancement de chaque opération.

#### **4) Réflexions budgétaires**

Il ressort une capacité d'autofinancement de 24 970,57 €.

Le Conseil estime qu'une somme de 30 000 € permettrait un volume d'investissements plus adapté.

#### **5) Approbation du rapport d'activité 2020 de la Communauté de Communes des Lisières de l'Oise.**

Conformément à l'article L.5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Président de l'Établissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI) adresse chaque année, au Maire de chaque commune membre, un rapport retraçant l'activité de l'établissement, accompagné du compte administratif arrêté par l'organe délibérant de l'établissement. Ce rapport fait l'objet d'une communication par le Maire.

Monsieur le Maire invite tous les membres du Conseil à prendre connaissance du rapport d'activité 2020 de la Communauté de Communes des lisières de l'Oise (CCLO), communiqué aux Conseillers Communautaires lors du Conseil du 02 décembre 2021 et à prendre acte de cette communication.

Après en avoir délibéré, le Conseil prend acte à l'unanimité de la communication du rapport d'activités 2020 de la Communauté de Communes des lisières de l'Oise.

#### **4) Questions diverses**

Est évoquée l'idée de créer une commission portant sur les questions environnementales dans le village.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 12h10.